
Kunnanhallitus

Aika 15.06.2026 klo 16:30 - 18:45

Paikka Kunnantöimiston kokoushuone

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§ 101	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 102	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 103	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 104	Laaja hyvinvointikertomus 2026-2029	6
§ 105	Valtuuston päätösten täytäntöönpano	8
§ 106	Talouden toteuma 1.1.-30.4.2026 (khall)	9
§ 107	Valtuustoaloite: ikääntyneiden ja vähävaraisten ravitsemuksen ja sosiaalisten kontaktien kouluruokailun avulla	10
§ 108	Tilintarkastuspöytäkirja 2025	12
§ 109	Konserniyhtiöiden maksuvalmius- ja käyttöpääomailainojen lyhennysohjelmat	13
§ 110	Kärsämäen elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025–2029	14
§ 111	Määräalan myynti tilasta Servico 317-402-234-0/Kiinteistöpäivystys Mikkola Oy	15
§ 112	Lunastusvuokrasopimus ja kiinteistönkaupan esisopimus Arola-nimisen tilan määrälalasta/ AmaKone Oy	16
§ 113	Liikunta- ja kulttuuritilojen vuokraaminen Selin Sydäimestä	17
§ 114	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat 1.8.-31.12.2026	18
§ 115	Kutsunnat 2026	19
§ 116	Kuntamarkkinat 2026	20
§ 117	Tiedoksi saatettavat asiat	21
§ 118	Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	22
§ 119	Muut pöytäkirjat	23
§ 120	Muut asiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttila Pekka Aittola Mira Ahola Marko Laitila Mikko Rautakoski Antti Ruotsalainen Virpi Andersson Anne Ylitalo Tero Kuisma Tuukka	puheenjohtaja I vpj II vpj jäsen jäsen varajäsen valtuuston puheenjohtaja valtuuston I vpj vt. kunnanjohtaja	
Poissa	Kangaskokko Anni Laitinen Sirpa Pietikäinen Mika		

Allekirjoitukset

Pekka Anttila
puheenjohtaja

Tuukka Kuisma
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 101 - 120

Pöytäkirjan tarkastus

Tarkastusaika 17.06.2026

Mira Aittola

Antti Rautakoski

Mikko Laitila (§ 112)

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kärsämäen kunnan kotisivuilla 18.06.2026

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Khall 15.06.2026 § 101

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kunnanhallituksen ja lautakuntien päätösvaltaisuus edellyttää siten 4 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 141 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassapidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 15.06.2026 § 102

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä on pidettävä pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 161 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan 17.6.2026.

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Laitila ja Sirpa Laitinen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mira Aittola ja Antti Rautakoski.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Khall 15.06.2026 § 103

Hallintosäännön 151 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisinpäätä.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden
edistämisen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 16

19.05.2026

§ 104

15.06.2026

Laaja hyvinvointikertomus 2026-2029

HYTEltk 19.05.2026 § 16

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kuntien lakisääteinen tehtävä. Siitä on säädetty kuntalain 1 §:ssä siten, että niillä on yleinen velvoite edistää asukkaidensa hyvinvointia. Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetussa laissa hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä on tarkemmin säädetty kuntien tehtävistä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä.

Vuoden 2023 alusta voimaan tullut hyvinvointialueuudistus muutti myös kuntien hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtäväkokonaisuutta. Hyvinvointialueet vastaavat jatkossa sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastuspalveluiden tuottamisesta hyvinvointialueella. Tämä ei kuitenkaan poista kuntien velvoitetta ja tarvetta huolehtia omalta osaltaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävistä omassa toiminnassaan. Jatkossa hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen pohjautuu vahvasti kuntien ja hyvinvointialueiden sekä muiden toimijoiden kanssa tekemään yhteistyöhön.

Kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain, minkä lisäksi valtuustolle on kerran valtuustokaudessa valmisteltava laajempi hyvinvointikertomus.

Hyvinvointikertomus on johtamisen työväline. Se toimii strategiatyön sekä vuotuisen kuntasuunnittelun ja seurannan välineenä. Hyvinvointikertomus on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työväline. Se auttaa tiivistämään eri alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet. Laadintaprosessi tukee hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen osaamista.

HYTE-työryhmä on valmistellut laaja-alaisen asiantuntijaryhmän ja kolmannen sektorin kanssa Kärsämäen kunnan hyvinvointikertomuksen, joka sisältää valtuustokauden arvioinnin 2021-2025, johtopäätökset ja toimenpide-ehdotukset sekä hyvinvointisuunnitelman valtuustokaudelle 2026-2029.

Liitteenä Hyvinvointikertomus ja siihen liittyvät Hyvinvointisuunnitelma 2026-2029 sekä Hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 arviointi.

Esittelijä

sivistysjohtaja Ira Toppinen

Päätösehdotus

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta hyväksyy hyvinvointikertomuksen ja siihen kuuluvat liitteet valtuustokaudelle 2026-2029 antaa sen edelleen kunnanhallituksen kautta valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Kärsämäen kunta		Pöytäkirja	7/2026	7
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta	§ 16	19.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 104	15.06.2026		

Merk. Katriina Tikanmäki poistui kokouksesta klo 20:14

Khall 15.06.2026 § 104
41/00.01.02/2024

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan käsittelyn mukaisesti.

Liitteet

- Hyvinvointikertomus
- Hyvinvointisuunnitelma
- Hyvinvointisuunnitelman 2026-2029 arviointi

Esittelijä Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi hyvinvointikertomuksen ja siihen kuuluvat liitteet valtuustokaudelle 2026-2029.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Hyvinvointikertomus
- 2 Hyvinvointisuunnitelma 2026-2029
- 3 Hyvinvointisuunnitelman 2021-2025 arviointi

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Khall 15.06.2026 § 105
16/00.02.01/2026

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenpidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valtuuston 11.3.2026 kokouksen päätöksistä ei ole jätetty valituksia määräaikaan mennessä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt.kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston 11.3.2026 tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, kuuluvat valtuuston toimivaltaan eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia. Kunnanhallitus panee päätökset täytäntöön.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Talouden toteuma 1.1.-30.4.2026 (khal)

Khal 15.06.2026 § 106
3/02.02.02/2026

Oheisaineistona on listaus talouden toteumasta 1.1.-30.4.2026, tuottoraportti 4/2026 ja tilastot työllisyyden ja avoimien työpaikkojen sekä väkiluvun kehityksen osalta.

Esittelijä Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen talouden toteuman ajalta 1.1.-30.4.2026, tuottoraportin 4/2026 sekä tilastot työllisyyden ja avoimien työpaikkojen sekä väkiluvun kehityksen osalta.

Päätös Merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Kunnanhallitus	§ 57	30.03.2026
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta	§ 15	19.05.2026
Kunnanhallitus	§ 107	15.06.2026

Valtuustoaloite: ikääntyneiden ja vähävaraisten ravitsemuksen ja sosiaalisten kontaktien kouluruokailun avulla

Khall 30.03.2026 § 57

Valtuutetut Marko Ahola, Niina Haapakoski, Mika Pietikäinen ja Esko Loukkola ovat jättäneet 11.3.2026 valtuustoaloitteen ”Ikääntyneiden ja vähävaraisten ravitsemuksen ja sosiaalisten kontaktien kouluruokailun avulla”:

”Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kärsämäen kunta mahdollistaa eläkeläisille ja vähävaraisille kuntalaisille lounasruokailun kunnan kouluruokalassa edullisella 2 euron omavastuu hinnalla. Kärsämäen kunta sitoutuu maksamaan aterian todellisten kustannusten ja omavastuun välisen erotuksen

Perustelut

Kärsämäen kunnan strategian ytimessä tulee olla inhimillisuus ja huolenpito heikommassa asemassa olevista kuntalaisista. Monen ikääntyneen ja vähävaraisen arjessa nousevat elinkustannukset ja yksinäisyys ovat merkittäviä haasteita, jotka heikentävät elämänlaatua ja terveyttä

Toimenpide

Pyydämme kuntaa selvittämään käytännön järjestelyt (kuten ruokailuajat ja ilmoittautumiskäytännöt) siten, että kokeilu voidaan aloittaa mahdollisimman pian. Arvokas arki on pienten tekojen ja inhimillisten päätösten summa.”

Tarkemmat perustelut ilmenevät liitteenä olevasta aloitteesta.

Esittelijä kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen edelleen hyte-lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

HYTEltk 19.05.2026 § 15

Sivistysjohtaja on selvittänyt käytännönjärjestelyjä palveluntarjoajan kanssa kokeiluun liittyen.

Kouluruokailuun on mahdollista osallistua arkisin 11.10-12.00 välisenä aikana. Keittiö perii ruokalilijoilta omavastuuhinnan ja laskuttaa kuntaa erillisellä laskulla loppuosasta.

Kärsämäen kunta		Pöytäkirja	7/2026	11
Kunnanhallitus	§ 57	30.03.2026		
Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta	§ 15	19.05.2026		
Kunnanhallitus	§ 107	15.06.2026		

Ruokailu toteutetaisiin ilmoittautumisperusteisesti, niin että ruokailijat ilmoittavat edellisellä viikolla seuraavan viikon ruokailupäivät. Kokeilu voisi käynnistyä koulun alkaessa 11.8.2026 ja jatkuisi vuoden loppuun, ensisijaisena kohderyhmänä olisivat ikääntyneet. Kustannusten arvioidaan olevan syyslukukaudelta noin 7000 euroa

Esittelijä	sivistysjohtaja Ira Toppinen
Päätösehdotus	Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta merkitsee tiedokseen tehdyt selvitykset, sekä esittää kunnanhallitukselle kokeilun käynnistämistä syyslukukaudeksi 2026.
Päätös	Yksimielisesti hyväksyttiin.

Khall 15.06.2026 § 107
29/00.01.02/2026

Esittelijä	Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää palauttaa asian hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi. Asian valmistelussa tulee määrittää tarkemmin kokeilun käytännön järjestelyt, erityisesti kokeilun kohderyhmä sekä huomioida päätöksen yritysvaikutusten arviointi tasapuolisuuden näkökulmasta.
Päätös	Yksimielisesti hyväksyttiin.

Tilintarkastuspöytäkirja 2025

Khall 15.06.2026 § 108
43/00.03.00/2026

Päävastuullinen tarkastaja Elina Pesonen (JHT, KHT) on 18.5.2026 antanut tilintarkastuspöytäkirjan Kärsämäen kunnan tilikaudelta 1.1.-31.12.2025 kunnanhallitukselle tiedoksi ja toimenpiteitä varten. Litteenä tilintarkastuspöytäkirja.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen tilintarkastuspöytäkirjan tilikaudelta 1.1.-31.12.2025 ja selvityksen tehdyistä toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Liitteet

4 Tilintarkastuspöytäkirja 2025

Konserniyhtiöiden maksuvalmius- ja käyttöpääomalainojen lyhennysohjelmat

Khall 15.06.2026 § 109

71/02.05.03/2026

Kärsämäen valtuusto on päätöksellään 23.4.2025 § 7 vahvistanut konserniyhtiöiden maksuvalmius- ja käyttöpääomalainojen periaatteet seuraavasti:

Kunta voi lainata tytäryhtiöille käyttöpääoman kattamiseksi lainaa tarpeen mukaan enintään 500 000 euroa yhteensä per yhtiö.

- Tytäryhtiöiden tulee asettaa nostettaville lainoille riittävät vastavakuudet.
- Tytäryhtiöiltä peritään korkoa käyttäen korkoperustana kunnan edellisen tilikauden maksuvalmiuslainojen keskimääräistä korkoa lisättynä 0,5 prosenttiyksikön marginaalilla.
- Maksuvalmiusluotto toimii limiittiperiaatteella.
- Nostettavista lainaeristä laaditaan velkakirjat.
- Vahvistettavat periaatteet ovat voimassa toistaiseksi.

Periaatteiden mukaisesti maksuvalmius- ja käyttöpääomaluotto toimii limiittiperiaatteella ja tarkoitus on ollut, että yhtiöt voivat lyhentää luoton pääomaa maksuvalmiutensa puitteissa. Nostetuista luotoista ei ole laadittu erillistä lyhennysohjelmaa. Kärsämäen kunnan tilintarkastaja suosittaa lyhennysohjelman vahvistamista ja tämän suosituksen mukaisesti Kärsämäen Asunnot Oy:n ja Kärsämäen Teollisuuskiinteistöt Oy:n kanssa on neuvoteltu lyhennysohjelmat nostetuille maksuvalmius- ja käyttöpääomalainoille.

Tilanteessa 11.6.2026 Konserniyhtiöiden maksuvalmius- ja käyttöpääomalainojen nostetut lainasummat ovat seuraavat: Kärsämäen Teollisuuskiinteistöt Oy: 425 000 euroa ja Kärsämäen Asunnot Oy: 350 000 euroa. Kärsämäen Vesihuolto Oy ei ole nostanut maksuvalmius- ja käyttöpääomalainaa.

Lyhennysohjelmat ovat liitteenä. Konserniyhtiöt voivat lyhentää lainoja myös lyhennysohjelmaa nopeammin yhtiön maksuvalmiuden sen salliessa.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kärsämäen Asunnot Oy:n ja Kärsämäen Teollisuuskiinteistöt Oy:n maksuvalmius- ja käyttöpääomalainojen lyhennysohjelmat liitteiden mukaisina. Uusista maksuvalmius- ja käyttöpääomalainoista laaditaan lyhennysohjelmat vastaavin takaisinmaksuehdoin.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Virpi Ruotsalainen (yhteisöjäävi) ja Mikko Laitila (yhteisöjäävi) eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Liitteet

- 5 Takaisinmaksuohjelma_Karsamaki_Teollisuuskiinteistot
- 6 Takaisinmaksuohjelma_Karsamaki_Asunnot Oy

Kärsämäen elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025–2029

Khall 15.06.2026 § 110

69/14.01.00/2026

Kärsämäen kunta ja Kärsämäen Yrittäjät ry ovat valmistelleet nykyiselle valtuustokaudelle Elinvoimalupausa, jolla osapuolet sitoutuvat edistämään yrittäjäystävällistä toimintaympäristöä ja vahvistamaan kunnan elinvoimaisuutta. Lupauksessa sovitaan yhteisistä painopistealueista, joiden tavoitteena on parantaa yritysten toimintaedellytyksiä ja vahvistaa kunnan veto- ja pitovoimaa. Painopisteet koskevat toimivaa vuoropuhelua, yritysvaikutusten arviointia päätöksenteossa, sujuvia kaavoitus- ja lupaprosesseja, yrittäjämyönteisiä hankintakäytäntöjä sekä näiden toteutumisen seuranta ja arviointia. Painopistealueiden toteutumista ja vaikutuksia arvioidaan vuosittaisissa tapaamisissa kunnan ja yrittäjäyhdistyksen kesken.

Elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025–2029 on liitteenä.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kärsämäen Elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025–2029 liitteen mukaisena.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Virpi Ruotsalainen (yhteisöjäävi) ja Anne Andersson (yhteisöjäävi) eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Liitteet

7 Elinvoimalupaus 2026-2029

Määräalan myynti tilasta Servico 317-402-234-0/Kiinteistöpäivystys Mikkola Oy

Khall 15.06.2026 § 111
66/10.00.02/2026

Kiinteistöpäivystys Mikkola Oy on tehnyt esityksen määräalan ostamisesta tilasta Servico 317-402-234-0, kortteli T 204, tontti 3. Määräala sijaitsee teollisuusalueella ja on pinta-alaltaan noin 2.350 m².

Kauppahinta on 4.700 euroa. Kaupan tarkemmat ehdot ilmenevät liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä määräalan kaupan tilasta Servico 317-402-234-0, kortteli T 204, tontti 3. Määräalan pinta-ala on noin 2.350 m² ja kauppahinta 4.700 euroa. Kunnanhallitus hyväksyy kaupan ehdot kauppakirjan mukaisena.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Liitteet

8 Kauppakirjaluonnos Mikkola

**Lunastusvuokrasopimus ja kiinteistönkaupan esisopimus Arola-nimisen tilan määräalasta/
AmaKone Oy**

Khall 15.06.2026 § 112
66/10.00.02/2026

AmaKone Oy:n (3351556-1) kanssa on neuvoteltu Kärsämäen teollisuusalueella osoitessa Kaaritie 9 sijaitsevan noin 7000 m² suuruisen määräalan lunastusvuokrasopimuksesta. Yritys rakentaa määräalalle teollisuushallin omaa yritystoimintaansa varten.

Lunastusvuokrasopimuksen mukainen lunastusaika 20 vuotta ja lunastushinta on 30 000 euroa. Lunastusvuokra-aika alkaa 1.7.2026. Kiinteistön kauppaa koskevan esisopimuksen voimassaoloaikana syntyy kiinteistön kauppaa koskeva kauppakirja, mikä tässä yhteydessä on hyväksyttävänä kiinteistönkaupan esisopimuksena.

Määräalalla on sijainnut aikaisemmin Vestia Oy:n hyötyjäteasema. Määräalalla on noin 2000 m² asfalttipihaa, liittymä Kaaritielle, verkkoaita portteineen sekä sähköliittymä. Muutoin määräala on kaavoitettua raakamaata.

Lunastusvuokrasopimus sekä kiinteistökaupan esisopimus ovat liitteenä.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä AmaKone Oy:n ja kunnan välisen lunastusvuokrasopimuksen luonnoksen ja siihen liittyvän kiinteistökaupan esisopimuksen luonnoksen liitteen mukaisena. Kunnanhallitus valtuuttaa vt. kunnanjohtajan tarvittaessa tekemään luonnoksiin korjauksia ja tarkennuksia sekä allekirjoittamaan asiakirjat.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Mira Aittola (osallisuus- ja intressijäävi) ja ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon. Pöytäkirjan tarkastajaksi Aittolan sijaan tämän pykälän osalta valittiin Mikko Laitila.

Liitteet

- 9 Sopimus määräalan lunastamisesta_ AmaKone Oy
- 10 Kiinteistökaupan esisopimus Amakone Oy
- 11 Karttaliite

Liikunta- ja kulttuuritilojen vuokraaminen Selin Sydäimestä

Khall 15.06.2026 § 113

18/10.03.02.02/2026

Kärsämäen kunta on myynyt entisen Saviselän koulukiinteistön kunnanhallituksen päätöksellä 01.12.2025, § 193 Mika Pietikäiselle. Saviselän entinen koulukiinteistö on saanut uuden nimen ”*Selin Sydän*”. Kiinteistössä toimintaa järjestää Saviselän Kyläseura ry.

Kyläseuran ja kiinteistön omistajan kanssa on neuvoteltu tilojen vuokraamisesta kunnan järjestämään kärsämäkisten terveyttä- ja hyvinvointia edistävään toimintaan. Ajatuksena on tarjota kaikille kuntalaisille mahdollisuus omaehtoiseen terveyttä edistävään liikuntaan kahtena iltana viikossa (2-4 h), liikuntamuoto voisi olla esimerkiksi salibandyä, sulkapalloa tai lentopalloa. Lisäksi tiloissa olisi mahdollista järjestää lapsille kerhotoimintaa, liikkuvan nuorisötyön iltoja sekä erilaisia kulttuuritapahtumia. Kunta esittää edellämainittujen toimintojen vuokraksi 20 € 1. tunti ja seuraavat tunnit 10 €. Kuntalaisille toimintaan osallistuminen olisi maksutonta.

Vuokraamisen jatkuvuuden edellytyksenä on, että toimintaan osallistuu riittävä määrä kuntalaisia. Kysynnän selvittämiseksi edellä kuvattua toimintaa tarjotaan kokeilun muodossa elokuusta 2026 alkaen ja jatko linjataan osana vuoden 2027 talousarvion valmistelua syksyn 2026 kokemusten perusteella.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Kärsämäen kunta vuokraa *Selin Sydäimestä* liikuntasalin tiloja kuntalaisten terveyttä- ja hyvinvointia edistävään toimintaan elokuusta 2026 alkaen esittelytekstissä mainituin reunaehdoin.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajat 1.8.-31.12.2026

Khall 15.06.2026 § 114
131/00.01.02/2025

Kärsämäen kunnan hallintosäännön kokousmenettelyä koskevan luvun määräyksiä noudatetaan valtuustoa lukuun ottamatta kunnan toimielimissä sekä soveltuvin osin toimitus- ja katselmusmiesten kokouksissa.

Hallintosäännön 140 §:n mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuuston on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäjäsenosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus kokoontuu klo 16.30 kunnantöimiston kokouhuoneessa (Rannantie 6, 2. kerros) tai Teams-etäyhteyttä hyödyntäen. Alustava kokousaikataulu: 17.8., 14.9., 12.10., 16.11. ja 30.11.2026. Kokouskutsussa ilmoitetaan kokousaika ja kokouksen järjestämistapa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi: Valtuusto kokoontuu klo 19.00 Kärsämäki-salissa (Opintie 6). Alustava kokousaikataulu: 26.8., 23.9., 28.10. ja 9.12.2026. Alustavan kokousajankohdan siirtyessä siitä ilmoitetaan tekstiviestillä samassa ajassa kuin varsinainen kokouskutsukin lähetettäisiin.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Kutsunnat 2026

Khall 15.06.2026 § 115
68/09.01/2026

Asevelvollisuuslain 22 §:n mukaan kuntia pyydetään nimeämään kunnan edustajat varaedustajineen vuoden 2026 kutsuntalautakuntiin. Kunnan edustajien toivotaan olevan riittävästi nuoriso- tai sosiaalityöhön perehtyneitä. Kärsämäeltä pyydetään nimeämään yksi edustaja sekä tarpeellinen määrä (1-3) varahenkilöä kutsuntatilaisuuteen.

Kuntaa pyydetään nimeämään myös yhteyshenkilö kutsuntajärjestelyjä varten. Tieto kutsuntalautakunnan edustajista ja yhteyshenkilöstä tulee lähettää aluetoimistoon 31.7.2026 mennessä.

Pyhännän kunnan kanssa yhdistetyt kutsunnat järjestetään 24.9.2026 klo 9 alkaen Seurakuntakodissa, Frosteruksenkatu 16. Kuntia pyydetään sopimaan keskenään käytännön järjestelyt, tarjoilut ja muu toiminta kutsuntatilaisuudessa.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää edustajan ja hänelle varahenkilöt kutsuntalautakuntaan sekä nimeää hallintosihteerin yhteyshenkilöksi kutsuntajärjestelyjä varten.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi kunnan edustajaksi Pekka Anttilan ja hänelle 1. varahenkilöksi Marko Aholan ja 2. varahenkilöksi Virpi Ruotsalaisen kutsuntalautakuntaan sekä nimesi hallintosihteerin yhteyshenkilöksi kutsuntajärjestelyjä varten.

Kuntamarkkinat 2026

Khall 15.06.2026 § 116
72/07.02.02/2026

Kuntamarkkinat järjestetään Kuntatalolla 16.-17.9.2026. Kuntamarkkinoilla kohtaavat kuntien ja hyvinvointialueiden päättäjät ja asiantuntijat sekä tapahtuman kumppanit.

Kuntamarkkinat on ilmainen kaikille julkisen hallinnon, kuntien ja hyvinvointialueiden valtuustojen, kuntaomisteisten organisaatioiden, valtakunnallisten yleishyödyllisten järjestöjen ja yhdistysten sekä seurakuntien edustajille.

Lisätietoa <https://kuntamarkkinat.fi>

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa osallistumisoikeuden Kuntamarkkinoille kunnanhallituksen jäsenille, valtuuston puheenjohtajistolle, lautakuntien puheenjohtajille sekä johtoryhmän jäsenille.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Khall 15.06.2026 § 117

Valtiovarainministeriö

- Kirje 4.6.2026. Suositus kuntien varautumisesta normaaliolojen drooniuhka-tilanteessa.

Maa- ja metsätalousministeriö

- Päätös 27.5.2026. Vesistöalueiden ja merenrannikon merkittävien tulvariskialueiden tulvaryhmien uudelleen asettaminen aluehallintouudistuksen aiheuttamien muutosten vuoksi.

Lupa- ja valvontavirasto

- Selvityspyyntö 18.5.2026. Ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen tilanne.

- Perusteltu päätelmä 27.5.2026. Neittäänvaaran-Honkalankankaan tuulivoimahanke, Siikalatva, Vaala.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue

- Kirje 1.6.2026. Kuntien liikenneturvallisuustyöryhmät.

- Ote aluehallituksen pöytäkirjasta 2.6.2026 § 304 ”Pohteen ja Nordlabin välisissä sopimuksissa käytettävä tietosuojaliite”.

- Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos 10.6.2026. Yhteistyösuunnitelma väestön siirtämisestä ja vastaanottamisesta Pohjois-Pohjanmaalla.

Traficom

- Tiedote 27.5.2026. Ohje sopimusliikenteen liikenteenharjoittajille miehittämättömän ilma-aluksien vuoksi annetun vaaratiedotteen aikana.

Kärsämäen kyläneuvosto

- Muistio 22.4.2026.

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Merkittään tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Khall 15.06.2026 § 118

Opetustoimen lautakunta: 8.6.2026

Hyte-lautakunta: 19.5.2026

Tekninen lautakunta: -

Vt. kunnanjohtaja

- Henkilöstöpäätös: § 16

- Yleinen päätös: §:t 17-18

Esittelijä

kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset ja päättää, että se ei käytä otto-oikeutta.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Muut pöytäkirjat

Khall 15.06.2026 § 119

Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Maakuntavaltuusto [1.6.2026](#)

Raahen kaupunki
- Työllisyyslautakunta [21.5.2026](#)

Haapajärven kaupunki
- Ympäristölautakunta [20.5.2026](#)

Nelostie E75 Ry
- Vuosikokous 3.6.2026

Oulun poliisilaitos
- Neuvottelukunta 5.5.2026

Esittelijä

Tuukka Kuisma, vt. kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Muut asiat

Khall 15.06.2026 § 120

Mira Aittola käytti puheenvuoron 27.8.2026 Think Big- tapahtumaan liittyen.

Päätös

Käytetty puheenvuoro merkittiin kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 114, § 117, § 118, § 119, § 120

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 109, § 110, § 111, § 112, § 113, § 115, § 116**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Kärsämäen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kärsämäen kunta, Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Sähköpostiosoite: karsamaen.kunta@karsamaki.fi
Puhelinnumero: 044 445 6801
Postiosoite: Haapajärventie 1, 86710 Kärsämäki
Käyntiosoite: Haapajärventie 1, 86710 Kärsämäki

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

-
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kärsämäen kunnan kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: karsamaen.kunta@karsamaki.fi
Puhelinnumero: 044 445 6801
Postiosoite: Haapajärventie 1, 86710 Kärsämäki
Käyntiosoite: Haapajärventie 1, 86710 Kärsämäki

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.