

---

**Tekninen lautakunta**

Aika 07.05.2026 klo 18:30 -

Paikka Kunnantöimiston kokoushuone, Haapajärventie 1 2.krs

**Käsiteltävät asiat**

§	Otsikko	Sivu
35	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
36	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
37	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
38	Maanrakennustöiden koneet ja maanrakennusmateriaalit vuodelle 2026	6
39	Frosteruksen koulun käyttövesiputkiston uusiminen / LVI-urakoitsijan valinta	7
40	Kärsämäen kunnan asemakaavan päivitys teollisuusalueella ja laajennus sen pohjois- ja itäpuolelle sekä asemakaavan laajennus Puusaarentien etelä- ja pohjoispuolelle	8
41	Nordi Oy Sydänmaankylän tuulivoimaosayleiskaavan vireille laittaminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettaminen	12
42	Ammattimiehen toimen täyttölupa	13
43	Investointiosan talousarviomuutos vuodelle 2026	14
44	Teknisen lautakunnan talouden toteutuminen 1.1.-31.3.2026	15
45	Tiedoksi saatettavat asiat	16
46	Viranhaltijoiden päätösluettelot	17
47	Muut asiat	18

---

---

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Ahlholm Jari	puheenjohtaja
	Eskola Riina	jäsen
	Manninen Heikki	varapuheenjohtaja
	Ojala Päivi	jäsen
	Saari Ilkka	pöytäkirjanpitäjä
	Tiikkainen Marko	jäsen
	Vierimaa Anna-Leena	jäsen
	Ylikangas Arvi	jäsen
	Laitila Mikko	kh edustaja

**35****Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Teknltk 07.05.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kunnanhallituksen ja lautakuntien päätösvaltaisuus edellyttää siten 4 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 141 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassapidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Päätös

---

**36****Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 07.05.2026

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen päätöksistä on pidettävä pöytäkirjaa.

Hallintosäännön 161 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.  
Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirja tarkastetaan 11.5.2026

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Heikki Manninen ja Päivi Ojala.

Päätös

**37****Työjärjestyksen hyväksyminen**

Teknltk 07.05.2026

Hallintosäännön 151 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisinpäätä.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

**38****Maanrakennustöiden koneet ja maanrakennusmateriaalit vuodelle 2026**

Teknltk 07.05.2026

54/02.08.00/2026

Kunta on pyytänyt tarjouksia vuodelle 2026 kaavateiden ja puistoalueiden rakentamisesta sekä kunnossapidosta ja maanrakennuskohteissa tarvittavista koneista, kalustosta ja materiaaleista. Tarjouspyynnöstä on julkaistu kansallinen hankintailmoitus Hilmassa 19.3.2026.

Tarjouspyynnön mukaan kunta pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä tehdyt tarjoukset sekä valita edullisimmat kulloinkin saatavilla olevat urakoitsijat ja materiaalitoimittajat tehdyistä tarjouksista.

Koneiden valinnassa otetaan huomioon koneiden koko, tehot, laitteet, monipuolisuus ja kuljettajien ammattitaito. Materiaalien toimittajien valinnassa pyritään siihen, että samalta toimittajalta voitaisiin ottaa kaikki kussakin työkohteessa tarvittavat materiaalit ja koneet.

Urakoitsijat valitaan kuhunkin työkohteeseen kokonaistaloudellisesti edullisimman hinnan perusteella, pisteytyksessä käytetyn arvioinnin jälkeen. Valinnassa huomioidaan ja pisteytetään myös paikallistuntemus. Pisteytyksessä käytetään kolmea arviointikriteeriä, joita ovat koneet laitteineen, hinta sekä paikallistuntemus. Koneet ja laitteet pisteytetään tarjoajaa koskevasta resurssien arvioinnista. Hinta pisteytetään edullisimman kokonaishinnan mukaan. Pisteytyksen laskennan jälkeen valintaperiaatteena käytetään kokonaistaloudellisesti edullisinta kokonaisuutta työkohteittain. Pisteytyksessä käytettävät painoarvot ovat seuraavat: Koneet ja laitteet 20 %, hinta 70 % sekä paikallistuntemus 10 %.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoukset tuli toimittaa 10.4.2026 klo 15.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saatiin tarjoukset 2 urakoitsijalta. Saaduista tarjouksista on laadittu liitteen mukainen pisteytys.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Kärsämäen kunnan maanrakennustyöt ja -materiaalit vuonna 2026 hankitaan urakoitsijalta JM Hautajoki Oy kokonaistaloudellisesti edullisimman hinnan perusteella.

Päätös

Liitteet

1 Pisteytys maanrakennusmateriaalit ja työkoneet

**39****Frosteruksen koulun käyttövesiputkiston uusiminen / LVI-urakoitsijan valinta**

Teknltk 07.05.2026

55/02.08.00/2026

Kunta on pyytänyt tarjouksia Frosteruksen koulun käyttövesiputkiston osittaisen uusimisen LVI-urakasta. Tarjouspyyntö on lähetetty sähköpostilla 5 urakoitsijalle.

LVI-suunnitelman mukaisesti kuparinen käyttövesiputkisto korvataan Uponor-komposiittijärjestelmän komposiittiputkilla. Vanha putkisto tyhjennetään ja puretaan. Uusi putkisto asennetaan pääosin entisten putkilinjojen tuntumaan, myös pinta-asennusta voidaan toteuttaa soveltuvissa paikoissa.

Hanojen ja vesikalusteiden vaihto ei kuulu urakkaan, mahdolliset esille tulevat saneeraustarpeet hanojen ja vesikalusteiden osalta sovitaan tapauskohtaisesti erikseen laskutettavana työnä.

Urakka tarjotaan kokonaishintaurakkana alv 0 %. Mahdollisia lisätöitä varten tulee antaa asennukselle tuntihinta alv 0 %. Urakkatyön aikana tilaajan kirvesmies suorittaa rakenteiden avaamisen ja sulkemisen remontin edellyttämässä laajuudessa. Työt tulee aloittaa 1.6.2026 ja sen tulee olla valmiina 24.7.2026 mennessä.

Valituksi tulee kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi arvioitu tarjous. Arvioinnissa huomioidaan hinta, referenssit ja tilaajavastuulain mukaiset selvitykset.

Tarjoukset tulee toimittaa 4.5.2026 klo 16.00 mennessä.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tarjousten jättöajan vuoksi päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta	§ 9	01.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	26.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 80	20.11.2025
Tekninen lautakunta		07.05.2026

---

**40****Kärsämäen kunnan asemakaavan päivitys teollisuusalueella ja laajennus sen pohjois- ja itäpuolelle sekä asemakaavan laajennus Puusaarentien etelä- ja pohjoispuolelle**

Teknltk 01.02.2024 § 9

Tekninen lautakunta on päättänyt 1.6.2023 § 32 asettaa Kärsämäen kunnan asemakaavan päivityksen ja laajennuksen vireille.

Asemakaavan laajennusalue sijaitsee keskustan koillis- ja itäpuolella teollisuusalueen ja Juurusojan välisellä alueella. Asemakaavan päivitys koskee teollisuusaluetta sekä yksittäisiä kortteleita muualla asemakaava-alueella.

Kaavoituksen tavoitteena on luoda edellytykset Kärsämäen elinvoiman kehittymiselle tulevaisuudessa. Kärsämäen taajama laajenee itään ja pohjoiseen kasvavan teollisuuden ja Nelostien tulevaisuudessa toteutuvan uuden linjauksen vuoksi.

Kaavoituksen tarkoitus on paikallisen elämisen laadun edistämisen lisäksi kohdentaa kehittäminen asioihin, joissa on potentiaalia laajasti maaseudun, liikkumisen asumisen ja yritystoiminnan toimintaympäristön muuttuessa mm. puhtaan siirtymän myötä. Ilmastonmuutoksen torjunta nähdään keskeisenä kasvun moottorina seuraavien vuosikymmenten aikana.

Suunnittelun kärkitavoitteita ovat:

- maaseutumaisen asumisen tukeminen
- teollisuuden ja muun yritystoiminnan kehittäminen
- asukkaiden ja tienkäyttäjien palveluiden kehittäminen
- ekologisiin tavoitteisiin sitoutuminen, puhtaan siirtymän hyödyntäminen

Asemakaavoituksella turvataan yritystoiminnan kasvumahdollisuudet nykyisen teollisuusalueen pohjoispuolella ja valmistaudutaan lähivuosisikymmeninä toteutettavan Nelostien uuden linjauksen aiheuttamiin rakentamistarpeisiin työpaikkojen säilyttämiseksi ja tienkäyttäjien palveluiden kehittämiseksi. Kunta haluaa myös aktiivisesti toteuttaa monipuolisia asumisratkaisuja eri ikäisille kuntalaisille, jotta kunnan ja yritysten kaikki työvoimatarpeet tulevat huomioiduksi ja kunta kehittyisi elinvoimaisena. Asemakaavan päivityksellä huomioidaan nykyisellä kaava-alueella mm. muuttuvat liikenneyhteydet, teollisuuden alueiden päivittämistarpeet sekä asuinrakentamisen tulevaisuuden tarpeet.

Kaavatyön aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestetään 8.2.2024. Neuvottelussa keskustellaan viranomaisten kanssa muun muassa kaavatyöhön liittyvistä selvitystarpeista.

Esittelijä

Rakennusmestari Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kuulemista varten 30 päivän ajaksi. Nähtävilläolokäytännönä

Tekninen lautakunta	§ 9	01.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	26.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 80	20.11.2025
Tekninen lautakunta		07.05.2026

---

suunnitelmasta pyydetään viranomaislausunnot ja siitä on mahdollista jättää mielipide MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Päätös Yksimielisesti hyväksyttiin.

Teknltk 26.05.2025 § 38

Asemakaavan päivitys teollisuusalueella ja laajennus sen pohjois- ja itäpuolelle sekä asemakaavan laajennus Puusaarentien etelä- ja pohjoispuolelle on edennyt luonnosvaiheeseen.

Asemakaavaluonnos sekä kaavatyöhön laaditut selvitykset ovat oheisaineistona. Kaavaluonnoksesta on mahdollista jättää mielipide, lisäksi luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot. Asemakaavan muutoksen kaavaluonnos tulee asettaa 30 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Esittelijä tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy oheisaineiston mukaisen asemakaavan päivityksen ja laajennuksen ja päättää laittaa sen AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville ajalle 2.6.-1.7.2025.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta.

Päätös Yksimielisesti hyväksyttiin.

Teknltk 20.11.2025 § 80

Asemakaavan päivitys teollisuusalueella ja laajennus sen pohjois- ja itäpuolelle sekä asemakaavan laajennus Puusaarentien etelä- ja pohjoispuolelle on edennyt ehdotusvaiheeseen.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 2.6.2025-1.7.2025 ja luonnoksesta on pyydetty lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta. Kaavaluonnoksesta lausunnot ovat antaneet Turvallisuus- ja kemikaalivirasto TUKES, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Oulun museo- ja tiedekeskus, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos ja Elenia Verkko Oyj. Annetut lausunnot on huomioitu kaavaehdotuksessa.

Kaavaehdotuksesta on mahdollista antaa muistutus, lisäksi ehdotuksesta pyydetään viranomaislausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta. Kaavaehdotus tulee asettaa 30 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 9	01.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 38	26.05.2025
Tekninen lautakunta	§ 80	20.11.2025
Tekninen lautakunta		07.05.2026

---

Kaavaselotus ja kaavakartta oheisaineistona, muut selvitykset löytyvät kunnan sivuilta [täältä](#).

Esittelijä tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy oheisaineiston mukaisen asemakaavan päivityksen ja laajennuksen ja päättää laittaa sen julkisesti nähtäville AKL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti ajalle 26.11.2025-29.12.2025.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisilta osallisilta.

Päätös Yksimielisesti hyväksyttiin.

Teknltk 07.05.2026  
23/10.02.03/2024

Asemakaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 26.11.2025-29.12.2025. Ehdotuksesta saatiin yhteensä 2 lausuntoa. Lausuntojen perusteella kaavan yleismääräyksiä ja kaavakarttaa on täydennetty.

Kaavakarttaa on täydennetty seuraavasti:

- Muutetaan uuden valtatie 4:n linjauksen viereiset T/kem-alueet T-alueiksi (korttelin 204 rakennuspaikat 15-19).
- Tarkennetaan valtatie 4 ja valtatie 28 risteyskohdan ylikäytävän merkintää liikennejärjestelmäyksikön lausunnon mukaisesti.

Yleismääräyksiin lisätty maininta:

- Kasvillisuutta ja puustoa tulee pyrkiä säilyttämään rakennuspaikkojen rakentamattomilla osilla erityisesti teollisuusalueilla.

Lisäksi kaavakarttaa on täydennetty kiinteistön 317-402-39-153 osalta, kaavamerkintä M on muutettu merkinnäksi TY.

Koska täydennykset ovat vähäisiä, asemakaavan asettamista uudelleen nähtäville ei katsota tarpeelliseksi.

Kaavaselotus, kaavakartta ja vastine kaavaehdotuksesta saatuun palautteeseen oheisaineistona.

Esittelijä tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen ja siirtää sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, minkä jälkeen asia etenee valtuuston lopulliseen hyväksyntään.

Päätös

**41****Nordi Oy Sydänmaankylän tuulivoimaosayleiskaavan vireille laittaminen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettaminen**

Teknltk 07.05.2026

125/10.02.02/2025

Osayleiskaavaan liittyen on valmistunut alueidenkäyttölain mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Suunnitelmassa kerrotaan alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti, miten osallistuminen ja vuorovaikutus sekä kaavan vaikutusten arviointi tapahtuvat kaavaprosessissa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa suunnitteluprosessin kuluessa.

Hanke sijoittuu Kärsämäen kunnan itäosaan Sydänmaankylän alueelle noin 17 kilometrin etäisyydelle Kärsämäen keskustajamasta. Kaava-alue rajautuu Pyhännän kunnanrajaan sekä Siikalatvan kunnan enklavin rajaan.

Alueelle suunnitellaan enintään 12 kokonaiskorkeudeltaan maksimissaan 300 metrin korkuisen tuulivoimalan rakentamista. Tuulivoimaloiden lukumäärä tarkentuu suunnittelun edetessä. Kaava-alueelle on tavoitteena toteuttaa myös muu tuulivoima-alueen edellyttämä infrastruktuuri teineen, kaapelireitteineen ja sähköasemineen. Sähkönsiirron ja mahdollisten akustojen vaihtoehdot tarkentuvat hankkeen edetessä. Yleiskaavaprosessin rinnalla erillismenettelynä toteutetaan ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA). Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tuloksia ja selvityksiä hyödynnetään kattavasti osayleiskaavan laadinnassa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu yleiskaavoituksen tavoitteet. Tuulivoima-alueen mahdollistavan yleiskaavan laadinta tukee Kärsämäen kunnan strategisia tavoitteita. Kaavan laadinnassa huomioidaan valtakunnalliset ja maakunnalliset tavoitteet. Tavoitteena on osaltaan edistää myös Suomen ilmastotavoitteiden toteutumista. Yleiskaavan suunnittelussa huomioidaan alueen ominaispiirteet. Tavoitteena on laatia yleiskaava siten, että tuulivoima-alueen rakentamisen kielteiset ympäristövaikutukset jäävät mahdollisimman vähäisiksi. Yleiskaava laaditaan tiiviissä vuorovaikutuksessa osallisten kanssa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu yleiskaavoituksen keskeiset osalliset. Osallisten listaa täydennetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Hankkeen YVA-menettelyssä laaditaan kattavasti erilaisia erillisselvityksiä. Laadittavat selvitykset on listattu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Yleiskaavoituksen yhteydessä tehdään tarvittaessa täydentäviä selvityksiä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyn tavoiteaikataulun mukaisesti kaavan valmisteluaineistoon (kaavaluonnokseen) liittyvä kuuleminen toteutettaisiin keväällä 2027. Kaavaehdotus on tavoitteena asettaa nähtäville syksyllä 2027. Kaavan hyväksymiskäsittely on ajoitettu talvelle 2027-2028.

---

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta järjestetään yleisötilaisuus, josta kuulutetaan vielä erikseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

- 1) käynnistää osaltaan Nordi Oy Sydänmaankylän tuulivoima-alueen osayleiskaavan laatimisen,
- 2) kuuluttaa osayleiskaavan vireille,
- 3) hyväksyy liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville keväällä 2026, minkä jälkeen se on nähtävillä kunnan virastolla ja verkkosivuilla sekä,
- 4) tiedottaa vireilletulosta ja pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Liitteet

- 2 OAS Sydänmaankylän tuulivoimaosayleiskaava

**42****Ammattimiehen toimen täyttölupa**

Teknltk 07.05.2026

5/01.01.01/2026

Hallintosäännön 46 §:n mukaan kunnanhallitus päättää virkojen ja tehtävien perustamisesta, laukkauttamisesta, täyttämisestä ja täyttämättä jättämisestä.

Teknisessä toimessa on vapautumassa kesän kuluessa ammattimiehen toimi.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta lupaa täyttää toistaiseksi voimassa olevana teknisen toimen ammattimiehen toimi.

Päätös

**43****Investointiosan talousarviomuutos vuodelle 2026**

Teknltk 07.05.2026

3/02.02.02/2026

Ympäristöministeriön 16.4.2026 antaman päätöksen mukaan Kärsämäen kunnan investointihankkeelle yleis- ja asemakaavan laajentaminen ja asemakaavan päivittäminen myönnetään avustusta 70 % hyväksytyistä kustannuksista eli 14 115,46 eur. Maksatuskauden 21.8.2024-14.11.2025 toteutuneet kustannukset olivat 87 433,94 eur, joista hyväksytyt kustannukset olivat 20 164,94 eur ja hylätyt kustannukset 67 269,00 eur.

Investointihanke käynnistettiin vuonna 2023, jolloin tarjouspyyntö asema- ja yleiskaavan päivityksen ja laajentamisen laatimisesta julkaistiin kunnan verkkosivuilla ja lähetettiin viidelle toimijalle. Tekninen lautakunta valitsi tarjouksen jättäneistä konsultiksi FCG Oy:n marraskuun kokouksessa. Avustushakemus ympäristöministeriölle lähetettiin marraskuussa 2023 ja päätös siihen tuli kunnalle elokuussa 2024.

Ympäristöministeriön avustuspäätöksen mukaisiin ostopalveluihin voidaan myöntää valtionavustuksen maksatus vain, jos korvattavaksi haettavassa hankinnassa on noudatettu hankintalakia päätösehtojen mukaisesti. Lain mukaan tavarahankinnoissa, palveluhankinnoissa ja suunnittelukilpailuissa kansallinen kynnysarvo julkiselle tarjouskilpailulle on 60 000 euroa, jolloin hankinnan hankintailmitus on julkaistava ensin hankintailmoitukset -sivulla. Tämän jälkeen ilmoituksen saa halutessaan julkaista myös muissa kanavissa. Päätöksen mukaan konsultin valinnassa ei toimittu avustusehtojen mukaisesti ja kustannukset tältä osin hylättiin.

Hanke jatkuu osittain vielä vuoden 2026 puolella ja hankkeelle on talousarviossa 20 000 eur määräraha. Hankkeen osalta on vuosina 2024 ja 2025 tilinpäätökseen kirjattu arvioitu avustuksen osuus toteutuneista kustannuksista yht. 61 203,76 eur. Saatavan avustuksen ja kirjatun avustuksen erotuksen 47 088,30 eur oikaisemiseksi hankkeelle tarvitaan määrärahamuutos.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee ympäristöministeriön päätöksen tiedokseen. Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahan 47 090 eur myöntämistä investointihankkeelle vuodelle 2026.

Päätös

**44****Teknisen lautakunnan talouden toteutuminen 1.1.-31.3.2026**

Teknltk 07.05.2026

3/02.02.02/2026

Teknisen lautakunnan talouden toteutuminen sekä investointien toteutuminen ajalta 1.1.-31.3.2026 on oheisaineistona.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen talouden toteutumisen sekä investointien toteutumisen ajalta 1.1.-31.3.2026.

Päätös

**45****Tiedoksi saatettavat asiat**

Teknltk 07.05.2026

Saatetaan toimielimen tietoon seuraavat saapuneet kirjeet:

Kärsämäen Asunnot Oy:

- Asukasvalinnat 1.3.-31.3.2026

Valtuusto:

- ote pöytäkirjasta 11.03.2026 § 14: Kärsämäen kunnan rakennusjärjestys  
- ote pöytäkirjasta 11.03.2026 § 15: Kärsämäen kunnan yleiskaavan laajennus teollisuusalueen pohjoispuolelle Nelsotien ja Juurusojan väliselle alueelle

Kunnanhallitus:

- ote pöytäkirjasta 30.03.2026 § 61: Viisaan ja turvallisen liikkumisen suunnitelma

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Merkitään tietoon saatetuksi.

Päätös

**46****Viranhaltijoiden päätösluettelot**

Teknltk 07.05.2026

Saatetaan lautakunnan tiedoksi seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot:

Tekninen johtaja:  
Hankintapäätös § 5

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen päätösluettelot ja päättää samalla, ettei se käytä otto-oikeutta edellä mainittujen asioiden osalta.

Päätös

---

**47**

**Muut asiat**

Teknltk 07.05.2026

—

Päätös

---

**Tekninen lautakunta**

Aika 07.05.2026 klo 18:30 -

Paikka Kunnantöimiston kokoushuone, Haapajärventie 1 2.krs

**Käsiteltävät asiat**

§	Otsikko	Sivu
48	Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaava Kärsämäki Itä	2
49	Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaava Kärsämäki Länsi	5

---

**48****Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaava Kärsämäki Itä**

Teknltk 26.05.2025 § 39

Kärsämäen kunnanhallitus on hyväksynyt Puhuri Oy:n kaavoitusaloitteen 6.4.2020 § 74 ja päättänyt Tuulikaarron tuulivoimahankkeen yleiskaavoituksen käynnistämisestä. Puhuri Oy on eriyttänyt hankkeen uuteen Puhuri Oy:n sisaryhtiöön Piipsan Tuulivoima Oy:öön joulukuussa 2020.

Piipsan Tuulivoima Oy suunnittelee Tuulikaarron tuulivoimapuistoa Siikalatvan ja Kärsämäen kuntiin, kuntarajan ja valtatie 4 molemmille puolille. Tuulikaarron tuulivoimapuiston suunnittelualue muodostuu yhteensä neljästä eri osayleiskaava-alueesta, joista kaksi on Siikalatvan ja kaksi Kärsämäen kunnan puolella. Kaava-alueille suunnitellaan enintään 41 uuden tuulivoimalan rakentamista. Voimalat toteutetaan enintään 300 metriä korkeina. Tuulivoimaloista sijoittuu alustavasti 27 Siikalatvan kunnan ja 14 Kärsämäen kunnan alueelle. Kullekin alueelle on laadittu oma kaavakartta ja kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Tuulikaarron yleiskaavat Länsi ja Itä ovat tulleet vireille Kärsämäen kunnanhallituksen päätöksillä 22.2.2021 § 28 (itäinen osa-alue) ja § 29 (läntinen osa-alue). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin julkisesti nähtäville 9.3.2021 kuulutuksella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää tarkistuksia ja täydennyksiä kaavaprosessin aikana. Kaavojen vireilletulovaiheessa järjestettiin hankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteinen tiedotus- ja keskustelutilaisuus 23.3.2021. Tilaisuus järjestettiin koronapandemiasta johtuen etäyhteisötilaisuutena internetin välityksellä. Kaavoituksen lähtökohtia ja tavoitteita koskeva 1. viranomaisneuvottelu pidettiin 24.2.2023.

Tuulikaarron yleiskaavojen, Kärsämäen länsi ja itä, valmisteluvaiheen aineiston on asetettu julkisesti nähtäville ja siitä on pyydetty viranomaisten lausunnot Kärsämäen kunnanhallituksen päätöksellä 19.6.2023 § 119. Aineisto oli nähtävillä 17.8.2023-16.10.2023 MRL:n 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti. Kuntalaisilla ja muilla osallisilla oli mahdollisuus esittää yleiskaavan valmisteluaineistosta mielipide. Nähtävillä oloaikana tuli yhteensä 14 lausuntoa ja yksi mielipide, joihin kaikkiin laadittiin vastineet. Valmisteluvaiheen nähtävilläoloaikana järjestettiin hankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteiset tiedotus- ja keskustelutilaisuudet ke 13.9.2023 klo 17-19 Siikalatvan kunnantalolla ja to 14.9.2023 klo 17-19 Kärsämäellä Frosteuksen koulun auditoriossa. Hankkeen YVA-selostus oli yhtä aikaa nähtävillä kaavan valmisteluvaiheen aineiston kanssa ja siitä saatu yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä on huomioitu kaavaehdotusaineistossa. Siikalatvalla ehdotusvaiheen aineistojen asettamisesta MRL:n 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville päättää kunnanhallitus ja Kärsämäellä tekninen lautakunta, kumpikin oman kunnan alueelle sijoittuvien hankkeen osa-alueiden osalta.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 39

26.05.2025  
07.05.2026

---

Oheisaineistona kaavaselostus ja osayleiskaavakartta Kärsämäki Itä ja koostekartta Tuulikaarto.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaavan, Kärsämäki Itä, kaavaehdotusaineiston julkisesti nähtäville kuulemista varten. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Kärsämäen kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Nähtävillä oloaikana suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niitä on mahdollista jättää muistutus MRL:n 65 §:n mukaisesti.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Arvi Ylikangas ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Teknltk 07.05.2026  
1/10.02.02/2024

Kärsämäen kunnan tekninen lautakunta päätti 26.5.2025 § 39 asettaa ehdotusvaiheen aineiston nähtäville. Yleiskaavojen ehdotusvaiheen aineistot olivat julkisesti nähtävillä lausuntojen ja muistutuksien esittämistä varten 1.7.-31.8.2025. Ehdotusvaiheessa järjestettiin tiedotus- ja keskustelutilaisuus maanantaina 18.8.2025 klo 17–19. Nähtävillä oloaikana tuli yhteensä 15 lausuntoa, joihin kaikkiin laadittiin vastineet. Nähtävillä oloaikana mielipiteitä kaavaehdotuksesta ei jätetty.

Kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon jälkeen kaavaan on tehty seuraavia tarkistuksia saadun palautteen sekä viranomaislausuntojen perusteella:

- Tuulivoimalaa 36 on siirretty kauemmas valtatie 4:stä
- Nykytilakuvaukset ja vaikutustenarviointi on päivitetty uuden voimalasijainnin mukaiseksi
- Tuulivoimalan aluetta 39 on pienennetty luontovaikutusten vähentämiseksi
- Tuulivoimaloiden 37 ja 38 alueiden rajausta on pienennetty
- Luontovaikutusten arviointia on tarkennettu kaavaselostukseen
- Kaavaa on päivitetty muiden kulttuuriperintökohteiden merkitsemisen osalta
- Kaavojen merkintätapa on päivitetty Ympäristöministeriön päivitetyn Katja-asetuksen mukaiseksi

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 39

26.05.2025  
07.05.2026

- 
- Tiestö ja maakaapelit on päivitetty voimalasijainnin muutoksen mukaiseksi
  - Maakuntakaavaa koskevat osiot kaavaselostuksessa on päivitetty energia- ja ilmastovaihekaavakaavan hyväksymisen myötä
  - Tuulivoimaloiden alueita on tarkistettu teknisenä tarkennuksena siten, että voimaloiden ja kaava-alueen rajan väliin jää vähintään voimalan kokonaiskorkeuden mukainen etäisyys.
  - Energiantuotannon ja energian varastoinnin aluumerkintä on muutettu ohjeellisesta sitovaksi, ja alueelle johtavaksi on lisätty ohjeellinen uusi tie.
  - Kaavamääräyksiin Pohjois-Pohjanmaan museo -nimen tilalle on vaihdettu Oulun museo- ja tiedekeskus.

Kaavaan julkisen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset ovat luonteeltaan tarkistuksia ja vaikutuksiltaan lieventäviä, eivätkä ne ole kaavan tavoitteet ja tarkoitus huomioiden olennaisia muutoksia. Tämän vuoksi kaavaehdotusta ei aseteta uudelleen julkisesti nähtäville. Muutoksista on kuultu niitä osallisia, joita muutokset koskevat. Täydennyslausuntoja saapui neljä, joihin kaikkiin laadittiin vastineet.

Liitteenä on Tuulikaarron tuulivoimapuiston kaavaselostus, kaavakartta sekä vastineet kaavaehdotukseen tulleisiin lausuntoihin, muut selvitykset löytyvät kunnan sivuilta.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaavan Kärsämäki Itä, ja esittää sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, minkä jälkeen asia etenee valtuuston lopulliseen hyväksyntään.

Päätös

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus Tuulikaarto Kärsämäki lausunnot, vastineet 1/2
- 2 Kaavaehdotus Tuulikaarto Kärsämäki lausunnot, vastineet 2/2
- 3 Tuulikaarto kaavakartta, itä
- 4 Tuulikaarto kaavaselostus, itä

**49****Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaava Kärsämäki Länsi**

Teknltk 26.05.2025 § 40

Kärsämäen kunnanhallitus on hyväksynyt Puhuri Oy:n kaavoitusaloitteen 6.4.2020 § 74 ja päättänyt Tuulikaarron tuulivoimahankkeen yleiskaavoituksen käynnistämisestä. Puhuri Oy on eriyttänyt hankkeen uuteen Puhuri Oy:n sisaryhtiöön Piipsan Tuulivoima Oy:öön joulukuussa 2020.

Piipsan Tuulivoima Oy suunnittelee Tuulikaarron tuulivoimapuistoa Siikalatvan ja Kärsämäen kuntiin, kuntarajan ja valtatie 4 molemmille puolille. Tuulikaarron tuulivoimapuiston suunnittelualue muodostuu yhteensä neljästä eri osayleiskaava-alueesta, joista kaksi on Siikalatvan ja kaksi Kärsämäen kunnan puolella. Kaava-alueille suunnitellaan enintään 41 uuden tuulivoimalan rakentamista. Voimalat toteutetaan enintään 300 metriä korkeina. Tuulivoimaloista sijoittuu alustavasti 27 Siikalatvan kunnan ja 14 Kärsämäen kunnan alueelle. Kullekin alueelle on laadittu oma kaavakartta ja kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Tuulikaarron yleiskaavat Länsi ja Itä ovat tulleet vireille Kärsämäen kunnanhallituksen päätöksillä 22.2.2021 § 28 (itäinen osa-alue) ja § 29 (läntinen osa-alue). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin julkisesti nähtäville 9.3.2021 kuulutuksella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan voi esittää tarkistuksia ja täydennyksiä kaavaprosessin aikana. Kaavojen vireilletulovaiheessa järjestettiin hankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteinen tiedotus- ja keskustelutilaisuus 23.3.2021. Tilaisuus järjestettiin koronapandemiasta johtuen etäyhteisötilaisuutena internetin välityksellä. Kaavoituksen lähtökohtia ja tavoitteita koskeva 1. viranomaisneuvottelu pidettiin 24.2.2023.

Tuulikaarron yleiskaavojen, Kärsämäen länsi ja itä, valmisteluvaiheen aineiston on asetettu julkisesti nähtäville ja siitä on pyydetty viranomaisten lausunnot Kärsämäen kunnanhallituksen päätöksellä 19.6.2023 § 119. Aineisto oli nähtävillä 17.8.2023-16.10.2023 MRL:n 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti. Kuntalaisilla ja muilla osallisilla oli mahdollisuus esittää yleiskaavan valmisteluaineistosta mielipide. Nähtävillä oloaikana tuli yhteensä 14 lausuntoa ja yksi mielipide, joihin kaikkiin laadittiin vastineet. Valmisteluvaiheen nähtävilläoloaikana järjestettiin hankkeen YVA-menettelyn kanssa yhteiset tiedotus- ja keskustelutilaisuudet ke 13.9.2023 klo 17-19 Siikalatvan kunnantalolla ja to 14.9.2023 klo 17-19 Kärsämäellä Frosteuksen koulun auditoriossa. Hankkeen YVA-selostus oli yhtä aikaa nähtävillä kaavan valmisteluvaiheen aineiston kanssa ja siitä saatu yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä on huomioitu kaavaehdotusaineistossa. Siikalatvalla ehdotusvaiheen aineistojen asettamisesta MRL:n 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville päättää kunnanhallitus ja Kärsämäellä tekninen lautakunta, kumpikin oman kunnan alueelle sijoittuvien hankkeen osa-alueiden osalta.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 40

26.05.2025  
07.05.2026

Oheisaineistona kaavaselostus ja osayleiskaavakartta Kärsämäki Länsi ja koostekartta Tuulikaarto.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää asettaa Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaavan, Kärsämäki Länsi, kaavaehdotusaineiston julkisesti nähtäville kuulemista varten. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan julkisesti paikallislehdessä sekä Kärsämäen kunnan ilmoitustaululla ja internetsivuilla. Nähtävillä oloaikana suunnitelmista pyydetään viranomaislausunnot ja niistä on mahdollista jättää muistutus MRL:n 65 §:n mukaisesti.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.

Merk. Arvi Ylikangas ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

Teknltk 07.05.2026  
1/10.02.02/2024

Kärsämäen kunnan tekninen lautakunta päätti 26.5.2025 § 40 asettaa ehdotusvaiheen aineiston nähtäville. Yleiskaavojen ehdotusvaiheen aineistot olivat julkisesti nähtävillä lausuntojen ja muistutuksien esittämistä varten 1.7.-31.8.2025. Ehdotusvaiheessa järjestettiin tiedotus- ja keskustelutilaisuus maanantaina 18.8.2025 klo 17–19. Nähtävillä oloaikana tuli yhteensä 15 lausuntoa, joihin kaikkiin laadittiin vastineet. Nähtävillä oloaikana mielipiteitä kaavaehdotuksesta ei jätetty.

Kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon jälkeen kaavaan on tehty seuraavia tarkistuksia saadun palautteen sekä viranomaislausuntojen perusteella:

- Kaavasta on poistettu voimat 35 ja 29 luontovaikutusten vähentämiseksi ja vaikutustenarviointia on päivitetty uuden voimalamäärän mukaiseksi
- Voimaloita 33 ja 34 on siirretty kauemmas luontokohteista ja niiden tuulivoimaloiden alueita on pienennetty
- Tuulivoimalan aluetta 28 ja 31 on tarkistettu teknisenä tarkennuksena siten, että voimaloiden ja kaava-alueen rajan väliin jää vähintään voimalan kokonaiskorkeuden mukainen etäisyys.
- Nykytilakuvaukset ja vaikutustenarviointi on päivitetty uuden voimalamäärän ja uusien voimalasijaintien mukaiseksi
- Luontovaikutusten arviointia on tarkennettu kaavaselostukseen
- Kaavojen merkintätapa on päivitetty Ympäristöministeriön päivitetyn Katja-asetuksen mukaiseksi

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 40

26.05.2025  
07.05.2026

- 
- Tiestö ja maakaapelit on päivitetty voimalasijaintien muutosten mukaiseksi
  - Maakuntakaavan osio kaavaselostuksessa on päivitetty energia- ja ilmastovaihekaavakaavan hyväksymisen myötä
  - Energiatuotannon ja energian varastoinnin alue -merkintä muutettu ohjeellisesta sitovaksi
  - Kaavamääräyksiin Pohjois-Pohjanmaan museo -nimen tilalle on vaihdettu Oulun museo- ja tiedekeskus. Lisäksi kaavamääräyksiin ja kaavaselostukseen on korjattu kiinteän muinaisjäännöksen Naistenaho kohdetunnukseksi 1000040234

Kaavaan julkisen nähtävillä olon jälkeen tehdyt muutokset ovat luonteeltaan tarkistuksia ja vaikutuksiltaan lieventäviä, eivätkä ne ole kaavan tavoitteet ja tarkoitus huomioiden olennaisia muutoksia. Tämän vuoksi kaavaehdotusta ei aseteta uudelleen julkisesti nähtäville. Muutoksista on kuultu niitä osallisia, joita muutokset koskevat. Täydennyslausuntoja saapui neljä, joihin kaikkiin laadittiin vastineet.

Liitteenä on Tuulikaarron tuulivoimapuiston kaavaselostus, kaavakartta sekä vastineet kaavaehdotukseen tulleisiin lausuntoihin, muut selvitykset löytyvät kunnan sivuilta

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaavan Kärsämäki Länsi, ja esittää sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, minkä jälkeen asia etenee valtuuston lopulliseen hyväksyntään.

Päätös

Liitteet

- 5 Kaavaehdotus Tuulikaarto Kärsämäki lausunnot, vastineet 1/2
- 6 Kaavaehdotus Tuulikaarto Kärsämäki lausunnot, vastineet 2/2
- 7 Tuulikaarto kaavakartta, länsi
- 8 Tuulikaarto kaavaselostus, länsi