

## Aloite Riitamaan tuulivoimahankkeen kaavoitussopimuksen siirtämisestä

Teknltk 20.01.2026 § 7  
80/10.02.02/2024

Kärsämäen kunta ja Myrsky Energia Oy ovat 24.6.2021 allekirjoitetulla sopimuksella sopineet tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laatimisesta Riitamaan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle. Kaavoitussopimuksen ehtojen mukaan sopimusta ei voida siirtää ilman Kärsämäen kunnan suostumusta.

Myrsky Energia Oy ja Ålandsbanken Tuulivoima Erikoissijoitusrahasto ovat 4.6.2025 sopineet järjestelystä, jossa osa Myrskyn tuulivoimaportfoliosta siirtyi Ålandsbankenille. Riitamaan tuulivoimahanke kuuluu siirtyneeseen tuulivoimaportfolioon, ja sen omistusoikeus on järjestelyn seurauksena siirtynyt Ålandsbankenin omistamaan Riitamaa Wind Ky:hyn.

Lisäksi Ålandsbanken on 27.8.2025 solminut yhteistyösopimuksen ABO Energy Suomi Oy:n kanssa, joka toimii jatkossa Riitamaan tuulivoimahankkeen kehittäjänä Ålandsbankenin puolesta ja lukuun yhteistyösopimuksen mukaisesti.

Edellä esitetyin perustein Myrsky Energia Oy ehdottaa ja pyytää, että Kärsämäen kunta hyväksyy kaavoitussopimuksen siirtämisen Ålandsbankenin hyväksi siten, että Riitamaa Wind Ky astuu kaavoitussopimuksen osapuoleksi ja vastaa sen mukaisista oikeuksista ja velvoitteista.

Myrsky Energia Oy:n aloite oheisaineistona.

Esittelijä

tekninen johtaja Ilkka Saari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Kärsämäen kunta antaa Myrsky Energia Oy:lle luvan siirtää sopimuksen yleiskaavan laatimisesta Riitamaan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle siihen perustuvine oikeuksineen ja velvoitteineen Ålandsbankenin omistamalle Riitamaa Wind Ky:lle.

Päätös

Yksimielisesti hyväksyttiin.