

KAAVOITUSALOITE SYDÄNMAANKYLÄN TUULIVOIMA-ALUEEN OSAYLEISKAAVAN KÄYNNISTÄMISESTÄ

Hankkeesta

Nordi Oy suunnittelee Sydänmaankylän tuulipuiston rakentamista Kärsämäen kunnan alueelle, noin 18 km Kärsämäen keskustasta itään Iso Lamujärven länsipuolelle. Nyt suunniteltava hanke rajautuu Siikalatvan sekä Pyhännän kuntarajaan.

Arvio voimaloiden kokonaismäärästä on 9–12 kpl ja kokonaiskorkeus on enintään 300 m. Voimaloiden lukumäärä tarkentuu suunnittelun ja hankkeen edetessä. Hankealueen kehittäminen on käynnistynyt esiselvityksillä, joiden pohjalta on arvioitu hankkeen soveltuvuutta tuulivoimalle. Puolustusvoimat ovat antaneet myönteisen lausunnon hankkeesta. Sähkönsiirron ja mahdollisten akustojen vaihtoehdot tarkentuvat hankkeen edetessä.

Alustavan kaavoitettavaksi esitettävän alueen koko on noin 1150 ha. Hankkeen toteuttamiseksi tässä kaava-aloitteessa kuvatussa laajuudessa on vuokrattu riittävästi maata. Maanvuokrasopimuksien tekeminen on yhä käynnissä. Alueen alustava rajaus on esitetty kaavoitusaloitteessa ja sen liitteessä.

Nordi Oy ehdottaa, että kunta käynnistää Alueidenkäyttölain 77 a §:n mukaisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan. Alustavan aikataulun mukaan YVA-ohjelma ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettaisiin nähtäville kesällä 2026. YVA-selostus ja kaavaluonnos puolestaan olisivat nähtävillä keväällä 2027 ja kaavaehdotus loppuvuodesta 2027. Kaavan hyväksymiskäsittelyt voitaisiin pitää loppuvuonna tai viimeistään alkukeväästä 2028.

Toimijoista

Nordi Oy on Renewable Power Capital -konserniin (RPC) kuuluva uusiutuvan energian kehittäjä. Nordi on toiminut Suomessa vuodesta 2021 lähtien ja RPC on Euroopan laajuisesti toimiva, uusiutuviin energiamuotoihin ja energian varastointihankkeisiin keskittyvä yritys, joka on perustettu vuonna 2020 CPP Investmentsin tuella. RPC:llä on 6,5 GW verran uusiutuvan energian hankkeita eri vaiheissa sekä hallinnoitavana maailmanlaajuisesti. Suomessa RPC ja Nordi omistavat kolme tuulipuistoa ja rakennuttavat parhaillaan sähköakkuvarastoa, sekä kehittävät useita eri uusiutuvan energian hankkeita.

Kaavanlaatijaksi esitetään Sweco Finland Oy:tä. Kaavahankkeen projektipäällikkönä toimii Timo Rysä. Aiemmin työurallaan Rysä on toiminut mm. Ylöjärven kaupunginarkkitehtina, Sweco Ympäristön Sisä-Suomen maankäyttöryhmän

osastopäällikkönä, sekä vanhemman erikoissuunnittelijan tehtävissä Tampereen kaupungin asemakaavoituksen palveluksessa. Osayleiskaavoitusprosessin tukena tehtäisiin ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA), jonka tuloksia hyödynnettäisiin kaavoituksessa. YVA:n toteuttaisi myös Sweco ja YVA projektipäällikkönä toimisi Jussi-Pekka Manner. Hänellä on kahdeksan vuoden kokemus erityyppisistä ympäristöalan tehtävistä. Hän on tehnyt ympäristövaikutusten arviointia projektipäällikkönä, asiantuntijana ja koordinaattorina sekä erilaisia luonto- ja ympäristöselvityksiä, erityisesti kaavoituksen ja erilaisten infrahankkeiden tarpeisiin. Swecolla hän on toiminut erityisesti YVA-projektipäällikkönä.

Kustannukset

Nordi sitoutuu kattamaan kaavan laatimisesta sekä siihen liittyvien selvitysten tekemisestä aiheutuvat kulut Kärsämäen kunnan kanssa solmittavan yhteistoimintasopimuksen ehtojen mukaisesti.

Esteellisyys tuulivoimahankkeiden päätöksenteossa

Kehotamme huomioimaan esteellisuuden vaikutukset kaikessa tuulivoimahankkeeseen liittyvässä kunnan päätöksenteossa. Mikäli viranomainen tai hänen perheenjäsenensä omistaa maata hankealueella, kyseinen viranomainen ei saa osallistua asian käsittelyyn tai päätöksentekoon.

Lisätietoa esteellisuuden sääntelystä ja soveltamisesta löytyy Kuntaliiton verkkosivuilta: <https://www.kuntaliitto.fi/laki/kunnan-paatoksenteko/esteellisyys>

Lisätietoja antaa hankkeen projektipäällikkö

Oka Nuutinen
Projektipäällikkö

Puh. +358 50 443 0868
Oka.Nuutinen@nordi.fi

Litteet

Liite 1. Alustava hankealueen raja.