

Tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta sisältää määrärahat yhdyskuntatekniikan ja kiinteistötoimen tehtävälueille.

Teknisen lautakunnan tehtäviä ovat asumiseen, rakentamiseen, jätehuoltoon ja maankäyttöön kohdistuvat tehtävät. Lautakunta huolehtii kunnalle kuuluvasta yhdyskuntahuollosta, yksityistiehallinnosta ja jätehuollon tehtävistä. Huolehtii kunnan kiinteistöjen huollosta ja siivouksesta sekä kunnan ruokahuoltopalveluiden järjestämisestä.

Investointikohteiden toteutuminen esitetään erillisessä investointiosassa.

YHDYSKUNTATEKNIikka

1. PALVELUSUUNNITELMAN KUVAUS

Yhdyskuntatekniikan tehtävälueita ovat: hallinto, liikenneväylät ja muut yleiset alueet, kaavoitus- ja mittausoimi, jätehuolto ja koneet.

2. TOIMINAN TAVOITTEET

Hallinnon tehtävänä on hoitaa teknisen toimen toimistopalvelut sekä investointikohteiden suunnittelu, rakentaminen ja rakennuttaminen.

Liikenneväylien hoidossa tavoitteena on pitää kaavatiet ja kevyenliikenteenväylät hyvässä kunnossa turvallisen liikenneympäristön luomiseksi ja ylläpitämiseksi. Huolehditaan puistojen, leikkikenttien ja muiden alueiden pitämisestä viihtyisinä ja turvallisina.

Asemakaavat ja osayleiskaavat laaditaan MRL:n säännösten mukaisesti.

TOTEUTUNUT 01-06:

Lautakunta on kokoontunut 4 kertaa.

Yksityisteille maksettu talviaurausavustuksia toukokuussa yht. 19 464,85 eur, saajina 38 tiehoitokuntaa ja 41 yksityishenkilöä. Perusparannusavustusta maksettu yhdelle tiehoitokunnalle 623,91 eur.

Vuoden 2023 puolella käynnistynyt kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelma valmistui kevään aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmat yleiskaavan laajennuksesta sekä asemakaavan päivityksestä ja laajennuksesta on asetettu nähtäville kokouksessa 1.2.2024. Vt4 ja 28 eritasoliittymän aluevarausuunnitelma tehty. Suunnitelman tekijä WSP Finland Oy, kustannukset jakautuvat Ely 70 % ja kunta 30 %.

Riitamaan tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineisto hyväksytty lautakunnassa 30.5.2024 ja asetettu julkisesti nähtäville ajalle 10.6.-21.8.2024 lausuntojen antamista varten.

KIINTEISTÖTOIMI

1. PALVELUSUUNNITELMAN KUVAUS

Kiinteistötoimen tehtäväalueita ovat: tilapalvelut, maa- ja metsätilat, sekä välitetyt palvelut. Tehtäväalueelle kuuluu myös kunnan siivous- ja ruokahuoltopalvelujen järjestäminen.

2. TOIMINNAN TAVOITTEET

Tilapalveluiden tehtävänä on järjestää ja ylläpitää kunnan eri hallintokuntien ja ulkopuolisten asiakkaiden käyttöön tiloja, jotka ovat käytettävyyksensä ja kustannuksensa huomioon ottaen tarkoituksenmukaisia, turvallisia ja terveellisiä.

Kunnan omistamat metsät hoidetaan hyvän metsänhoidon periaatteen mukaisesti ja kunnan omistamat peltoalueet vuokrataan.

Kiinteistöjen ostopalveluna järjestettävään siivous- ja ruokahuoltopalvelun laatuun kiinnitetään huomiota.

TOTEUTUNUT 01-06/2024:

Sähkötoimittajaksi vuosille 2025-2027 valittiin Lumme Energia Oy. Kilpailutuksen hoiti VENI Energia Selänteen seutukunnan pyynnöstä.

Nuorisotalo Poppeli ei ole ollut nuorisotoimen käytössä enää vuoden 2024 aikana. Nuorisotilat on järjestetty Kiint. Oy Nelosforumin vuokratiloihin. Samoin tiloihin siirtyi ympäristöpalvelut ja rakennusvalvonta Vanhan kunnantalon tiloista.

Frosteruksen koulun teknisen työn tilojen lattiaremontti aloitettu. Vakuutusyhtiö korvaa kustannukset omavastuuta lukuun ottamatta.

Saviselän koulun osalta opetustoiminta päättyi kevätlukukauden loppuun.

Toteutunut metsän myynti 1881,84 m³ yht. 74 007,75 eur.

NETTOMÄÄRÄRAHAT JA LASKENNALLISET KUSTANNUKSET

Valtuuston sitovuustaso	TP 2023	TA 2024 alkuper.	Tot 1-6/2024	Tot %
Tekninen lautakunta	172 107	64 022	72 977	113,99

Toimielimen sitovuustaso	TP 2023	TA 2024 alkuper.	Tot 1-6/2024	
Yhdyskuntatekniikka	-390 374	-486 575	-208 238	42,80
Kiinteistötoimi	562 481	550 597	281 215	51,07

Poistot				
Yhdyskuntatekniikka	-748 468	-653 550	-321 860	49,25
Kiinteistötoimi	-221 211	-199 150	-98 303	49,36
	-527 257	-454 400	-223 558	49,20

Käyttötalouden toteutuminen ajalla 1.1.-30.6.2024

Tilin nimi	Talousarvio	TOT	Ali/Yli	TOT %
51200 Yhdyskuntatekniikka				
Toimintatuotot	2 300	789,48	1 510,52	34,33
Toimintakulut	-218 178	-107 745,80	-110 432,24	49,38
Netto	-215 878	-106 956,32	-108 921,72	49,54
Poistot	-1 850	-663,24	-1 186,76	35,85
51210 Liikenneväylät ja muut yleiset				
Toimintatuotot	58 470	30 541,15	27 928,85	52,23
Toimintakulut	-315 097	-121 808,31	-193 288,63	38,66
Netto	-256 627	-91 267,16	-165 359,78	35,56
Poistot	-167 330	-82 383,80	-84 946,20	49,23
51220 Kaavoitus- ja mittaus-toimi				
Toimintakulut	-2 500	0,00	-2 500,00	0,00
Netto	-2 500	0,00	-2 500,00	0,00
Poistot	-10 000	-4 999,98	-5 000,02	50,00
51230 Jätehuolto				
Toimintakulut	-3 000	-654,40	-2 345,60	21,81
Netto	-3 000	-654,40	-2 345,60	21,81
51240 Koneet				
Toimintatuotot	17 100	8 760,50	8 339,50	51,23
Toimintakulut	-25 670	-18 120,37	-7 549,63	70,59
Netto	-8 570	-9 359,87	789,87	109,22
Poistot	-19 970	-10 255,68	-9 714,32	51,36
51311 Omat toimitilat				
Toimintatuotot	1 865 733	983 587,74	882 145,26	52,72
Toimintakulut	-1 469 906	-791 043,85	-678 862,06	53,82
Netto	395 827	192 543,89	203 283,20	48,64
Poistot	-363 080	-177 895,91	-185 184,09	49,00
51312 Vuokratut asunnot				
Toimintatuotot	24 560	14 350,23	10 209,77	58,43
Toimintakulut	-21 750	-12 193,20	-9 556,80	56,06
Netto	2 810	2 157,03	652,97	76,76
Poistot	-3 730	-1 866,84	-1 863,16	50,05
51313 Muut vuokratilat				
Toimintatuotot	146 150	71 406,40	74 743,60	48,86
Toimintakulut	-74 090	-33 249,49	-40 840,51	44,88
Netto	72 060	38 156,91	33 903,09	52,95
Poistot	-87 590	-43 794,82	-43 795,18	50,00

51320	Maa- ja metsätilat				
	Toimintatuotot	100 600	82 312,15	18 287,85	81,82
	Toimintakulut	-20 700	-5 267,89	-15 432,11	25,45
	Netto	79 900	77 044,26	2 855,74	96,43
51330	Välitetyt palvelut				
	Toimintatuotot	0	1 048,98	-1 048,98	0,00
	Toimintakulut	0	-29 736,56	29 736,56	0,00
	Netto	0	-28 687,58	28 687,58	0,00
	Toimintatuotot	2 214 913	1 192 796,63	1 022 116,37	53,85
	Toimintakulut	-2 150 891	-1 119 819,87	-1 031 071,02	52,06
	Netto	64 022	72 976,76	-8 954,65	113,99
	Poistot	-653 550	-321 860,27	-331 689,73	49,25