

## Riitamaan tuuli- ja aurinkovoimahankkeen osayleiskaavan laatiminen

Teknltk 30.05.2024 § 36  
80/10.02.02/2024

Myrsky Energia Oy suunnittelee tuuli- ja aurinkovoimahanketta Kärämäen kunnan alueelle. Kärämäen kunnan kaava-alueen pinta-ala on noin 5600 hehtaaria. Hanke ulottuu myös Pyhjärven kaupungin alueelle. Hankkeesta laaditaan erilliset yleiskaavat sekä Kärämäen Riitamaan että Pyhjärven Nurmesnevan alueille.

Kunnanhallitus on käynnistänyt 19.4.2021 § 81 Riitamaan alueelle tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan laatimisen Myrsky Energia Oy:n kaavoitusaloitteesta. Hanketta kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 25.10.-26.11.2022.

Riitamaan tuulivoimaosayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla). Kaavaa laaditaan rinnakkain YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn kanssa. YVA:aan liittyvä vuorovaikutus on yhdistetty kaavoitukseen liittyvän vuorovaikutuksen kanssa.

Riitamaan tuuli- ja aurinkovoimahanke koostuu yhteensä 36 tuulivoimalasta perustuksineen. Aurinkovoima-alue sijoittuu myös alueelle. Osayleiskaavassa on osoitettu maa- ja metsävaltainen alue (M-1), jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv-alueet). Osayleiskaavassa on myös osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue / aurinkovoimaloiden alue (M/EN-a), jolle saa sijoittaa teollisen mittakaavan aurinkovoimaloita. Tuuli- ja aurinkovoimaloiden lisäksi hankkeeseen sisältyy huoltoteitä ja keskijännitekaapeleita (maakaapeli). Kaavassa on annettu voimaloiden korkeuteen ja rakentamistapaan liittyviä määräyksiä. Voimaloiden enimmäiskorkeudeksi on kaavassa esitetty 300 metriä. Riitamaan alueen arvioitu kokonaisteho on 170 MW.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos ja kaavaselostus on oheisaineistona.

Esittelijä	rakennusmestari Ilkka Saari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineiston sekä asettaa sen julkisesti nähtäville ajalle 10.6.-21.8.2024 ja pyytää valmisteluaineistosta tarvittavat lausunnot.
Päätös	Yksimielisesti hyväksyttiin.