

TEKNISEN LAUTAKUNNAN SELVITYS HALLINNONALANSA SISÄISESTÄ VALVONNASTA JA RISKIENHALLINNASTA VUONNA 2023.

Viranhaltijapäätökset

Kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat tehneet viranhaltijapäätökset Dynastyssä, jossa ne ovat esimiesten ja toimielinten nähtävillä. Viranhaltijapäätökset on myös esitelty teknisen lautakunnan kokouksissa.

Talous ja toiminta

Talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2023 on laadittu teknisessä toimistossa rakennusmestarin johdolla kunnanhallitukselta saatujen ohjeiden mukaisesti. Rakennusmestari ja toimistosihtööri ovat vastanneet talousarvion tekemisestä saatujen ohjeiden pohjalta. Talousarvio on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 27.10.2022.

Vuoden 2023 käyttösuunnitelma ja menotositteiden hyväksyjät on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 2.2.2023.

Rakennusmestari ja toimistosihtööri ovat seuranneet talouden ja toiminnan toteutumista kuukausittain.

Kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat laatineet teknisen toimen investointisuunnitelman vuodelle 2023 ja investointiohjelman vuosille 2024–2025 ja ne on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 27.10.2022.

Lautakunta on tarkastellut toiminnan ja talouden toteutumista vuoden aikana kokouksissaan 2.2.2023, 16.3.2023, 1.6.2023, 14.9.2023, 19.10.2023 ja 23.11.2023 Koko päättyneen vuoden talouden ja toiminnan toteutumista tarkastellaan lautakunnassa maaliskuussa v. 2024.

Henkilökunta

Teknisen toimialan henkilösuunnitelma on tehty ja se on hyväksytty lautakunnan kokouksessa 27.10.2022. Kunnaninsinöörin tehtäviä ovat hoitaneet kunnanjohtaja ja rakennusmestari yhteistyössä.

RISKIT JA RISKIEN HALLINTA

Henkilöstö

Kunnaninsinöörin ja rakennusmestarin toimintaa on varmistettu siten, että kunnanjohtaja ja rakennusmestari ovat korvanneet työtehtävissä toisiaan tarvittaessa. Teknisen toimiston toimistosihtööri on hoitanut teknisen toimiston toimistotehtäviä. Kunnan toimistosihtöörin ovat avustaneet tarvittaessa toisiaan toimistotehtävien hoitamisessa. Kunnan kiinteistöjen hoitamisesta ja kunnossapidosta vastaavat kaksi kiinteistöhoitajaa sekä ammattimies. Urheilualueiden hoitaja vastaa liikunta-alueiden hoidosta ja kunnossa-

pidosta. Puistojen ja muiden yleisten alueiden hoidosta vastaa puistotyöntekijä-traktorinkuljettaja. Tarvittaessa on töihin palkattu lisäksi tuntipalkkaisia työntekijöitä.

Vakuutukset

Vakuutuksista on järjestetty kilpailutus v. 2021, vakuutuskaudelle 2022–2025.

Päätös vakuutusyhtiön valinnasta on tehty kunnanhallituksessa 29.11.2021 § 254.

Kunnan kiinteistöt, ajoneuvot, metsät ja omaisuus on vakuutettu mahdollisten vahinkojen varalle. Kunnalla on voimassa vastuuvakuutus, varallisuusvastuuvakuutus, keskeytysvakuutus sekä oikeusturvavakuutus

Henkilöstö, työntekijät sekä koulujen ja lukion oppilaat ovat vakuutettuja työtapaturmien ja ammattitautien varalle.

Ryhmätapaturmavakuutukset kattavat työntekijät, kuntalaiset, varhaiskasvatuksen lapset sekä peruskoulujen ja lukion oppilaat.

Matkavakuutukset otetaan tapauskohtaisesti määräaikaisena vakuutusyhtiöstä.

Toiminta

Rakentamisen ja muiden hankkeiden hinnoittelussa, kustannusarvioissa ja tehtävien töiden toteutuksessa on pyritty siihen, että käytettävissä olevat määrärahat ja voimavarat riittävät hankkeiden päätökseen viemiseen. Hankkeissa ja toiminnassa on suoritettu kilpailutukset Lain julkisista hankinnoista ja kunnan omien hankintaohjeiden mukaisesti. Hankintojen ja palveluiden kilpailutukset on suoritettu ja saatujen tarjousten perusteella tarjouksista on valittu kokonaistaloudellisesti edullisimmat tuotteet ja palvelut.

Rakennusten ja alueiden kunnossapitoa on suoritettu määrärahojen puitteissa.

Kiinteistöjen hoitamisesta ja kunnossapidosta on huolehdittu kunnan omien kiinteistöhoitajien ja ammattimiesten toimesta sekä käyttämällä ostopalveluilla hankittuja palveluita yksityisiltä yrittäjiltä.

Puistoalueiden ja liikenneväylien talvi- ja kesähoidosta ja sekä kunnossapidosta on huolehdittu käyttämällä omaa henkilökuntaa sekä palveluita tuottavia urakoitsijoita.

Puistoalueiden ja liikenneväylien kunnostaminen ja rakentaminen sekä päällystystyöt on suoritettu urakoitsijoiden toimesta. Urakoitsijat ja materiaalien toimittajat on valittu suoritettujen kilpailutusten perusteella.

Mahdollisiin sähkökatkoksiin on varauduttu testaamalla koulun ja terveyskeskuksen varavoimakoneiden kapasiteetin riittävyttä säännöllisin väliajoin. Myös muut varavirtalähteet on tarkistettu säännöllisesti.

Ruokahuolto- ja siivoustoimi on ulkoistettu yksityiselle toimijalle v. 2015. Ruoka- ja siivouspalveluista ajalle 1.6.2021-31.5.2025 järjestetyn kilpailun perusteella tuottajaksi valittiin Fodbar Oy. Tehtyä sopimusta on mahdollista jatkaa kolmella vuoden pituisella optiosopimuksella. Ruokahuollon ja siivoustoimen tehtävien suorittamista on valvottu käyttäjien antamien palautteiden ja oman valvonnan avulla. Palveluiden tuottajan ja kunnan välillä on pidetty yhteistyökokoukset 26.4.2023 ja 12.9.2023.

Rakennusmestari